

Appartamento in Vendita a Roma Trastevere

MLS -CBI107-1171-12/2019 Res

Prezzo € 1.290.000



Totale mq: 230 mq | Locali: 10 | Camere: 4 | Bagni: 3

Nell'elegante e suggestivo quartiere di Trastevere, proponiamo in vendita prestigioso appartamento di 230 MQ, frazionabile in più unità, situato al piano nobile di uno splendido PALAZZO D'EPOCA.
Finemente ristrutturato con materiali e rifiniture di alto pregio e pavimentazione in parquet, l'immobile gode di GRANDE LUMINOSITA' grazie alla doppia esposizione e si compone di:

- spazioso ingresso, da cui si accede sia alla rappresentanza che alla zona notte;
- SALONE DOPPIO dotato di due grandi finestre e suggestiva illuminazione da terra;
- cucina abitabile, completa di elettrodomestici delle migliori marche;
- ampia SALA DA PRANZO separata, utilizzabile anche come studio;
- 4 CAMERE DA LETTO spaziose, corredate di guardaroba e servite da TRE BAGNI, di cui due en suite;
- bagno di cortesia;
- ampio BOX AUTO e posti moto.

E' dotato di impianto d'allarme, porta blindata e doppi infissi esterni.
Accatastato come unica proprietà, l'appartamento è predisposto per essere frazionato in PIU' UNITA' DISTINTE, sia per accogliere più nuclei familiari che per essere impiegato come studio-abitazione, sia per chi ricerchi un immobile con zona da mettere a reddito.

Certificazioni

Classe energetica:

IPE: 1

Caratteristiche

Zona: Trastevere

Stato conservazione: Ottimo

Piano: 1

Piani totali: 5

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: Si

Assenza barriere architettoniche: Si

Disponibile: Si

Cucina: Abitabile

Box: Singolo

Arredato: 2

