

Appartamento in Vendita a Roma Trastevere

MLS -CBI072-1016-EX1314

Prezzo € 3.500.000



Totale mq: 373 mq | Locali: 16 | Camere: 6 | Bagni: 6

Nella parte più antica del Rione Trastevere e più precisamente in vicolo De' Cinque, in un palazzetto del 1500 vincolato dalle Belle Arti, la Coldwell Banker exclusive RE propone in vendita un esclusivo immobile sviluppato su tre piani serviti da ascensore privato. Il primo ingresso, posto al secondo piano del palazzetto, introduce nel primo ambiente attualmente adibito a studio. Sullo stesso piano, inoltre, sono presenti altre due camere con camino di cui una con bagno en suite, un altro bagno ed una camera di servizio con ulteriore bagno. Salendo per le scale interne, troviamo un'altra camera con bagno ed una cameretta con balcone. Il secondo ingresso all'abitazione si trova al terzo piano che si compone di un salone triplo dotato di un ampio balcone abitabile, una sala da pranzo ed un'ampia cucina con camino, una camera ed un servizio. Al quarto piano v'è un salotto ed una veranda che affacciano direttamente su due ampie e panoramiche terrazze dalle quali è possibile ammirare la cupola di san Pietro, ponte Sisto, L'altare della Patria e i tetti di Trastevere. Con sei camere da letto ed altrettanti servizi, quattro camini, due terrazze panoramiche e due balconi oltre alle cantine questa proprietà unica nel suo genere rappresenta un'occasione di ampissima metratura per gli amanti della zona centrale della città eterna e del rione Trastevere in particolare.

Certificazioni

Classe energetica:

IPE: 1

Caratteristiche

Zona: Trastevere

Stato conservazione: Da ristrutturare

Piano: Multipiano

Piani totali: 3

Riscaldamento: Autonomo

Ascensore: Sì

Anno di costruzione: 1500

Spese condominio: 170

Disponibile: Sì

Balconi: Presente

Terrazzo: Presente, 100 mq

Cucina: Abitabile

